

Sud Bourgogne. Cluny et Tournus à 20 min. JOLIE MAISON BOURGUIGNONNE RESTAURÉE



PRIX : 180 000 € | REF : 4347 | **ZONE : Chalon sur Saône** | **BILAN ÉNERGÉTIQUE : G**

Une jolie maison Bourguignonne restaurée composée de 3 pièces principales - +/- 60 m² habitables – grenier au-dessus, caves, terrasse, cour et jardin, le tout sur 3000 m² environ.

Rez-de-chaussée surélevé : accès par balcon Bourguignon

- Cuisine – séjour 20 m² parquet – Éléments rangement + réfrigérateur + cuisinière + fourneau – Cellier.
- Salon 20 m² plancher – poutres apparentes – Accès terrasse.
- Chambre 10 m² parquet + dressing.
- Salle d'eau – wc (douche multijets + lavabo + wc).

Grenier au-dessus. Cave – Cellier 20 m².

Toiture tuiles plates + tuiles mécaniques bon état général.

Chauffage électrique.

Performance Energétique : classe G





PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

