

Bresse Bourguignonne. MAISON DE CAMPAGNE

PRIX : 110 000 € | REF : 5262 | **TERRAIN : 5000 m2** | **CHAMBRES : 2** | **ZONE : Bresse Bourguignonne** | **BILAN ÉNERGÉTIQUE : G**

Chalon sur Saône et Louhans à 20 min. Gare TGV 40 min.

Une jolie maison Bressane composée d'une habitation 70 m² environ - 2 chambres dont une avec entrée séparée -, petites dépendances attenantes et séparées, cour et terrain, le tout sur 5000 m² environ.

- Petite cuisine carrelée et semi équipée.
- Séjour - salon 22 m² carrelé - Cheminée + poêle - Poutres apparentes.
- Chambre 21 m² parquet flottant - Poutres apparentes.
- Chambre d'amis 14 m² avec entrée séparée (non chauffée).
- Salle d'eau -wc.

Dépendances : Appentis attenant et petites dépendances séparées.

Toiture tuiles mécaniques état d'usage Chauffage central gaz Propane - Assainissement individuel.

Lyon 1h20. Paris (TGV) 2h00. Genève 2h00. Bâle 3h00.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »





PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

