Givry. BELLE DEMEURE EN PIERRE RÉNOVÉE - VENDU



PRIX : 0 € | REF : 5231 | TERRAIN : 1500 m2 | CHAMBRES : 5 | ZONE : Chalonnais | BILAN ÉNERGÉTIQUE : D

Chalon S/Saône 10 min. Gare TGV 25 min.
Une belle demeure en pierre entièrement rénovée composée d'une habitation 300 m² environ - 5 chambres + 3 salles de bains - (possibilité 7 chambres + 1 bureau) - , terrasses extérieures, dépendances séparées, cour et terrain, le tout sur 1500 m² clos et bien arborés.

- Entrée + wc - lave mains.
- Salon 45 m² parquet - Poutres apparentes - Cheminée polyflam.
- Cuisine - séjour 60 m² carrelé - Cuisine équipée.
- Cellier - buanderie.

Etage : Salon - bibliothèque 35 m² parquet.
- Suite parentale avec chambre 45 m² parquet + salle de bains privative + dressing.
- Chambre 10 m² parquet + dressing.
- Salle d'eau + wc séparés.

2ème étage : Dégagement (climatisé).
- 3 chambres 17 m² parquet.
- Salle d'eau - wc séparés.

Chaufferie - Atelier.

Dépendances :
- Grange - bucher 35 m².
- Préau/abri voitures.
- Abri jardin.

Toiture très bon état. Chauffage central gaz de ville + cheminée Polyflam + climatisation réversible.

Lyon 1h10. Paris (TGV) 1h35. Genève 2h00. Bâle 2h50.

























Cabinet Ray | TEL : 03 85 44 50 50 | ADRESSE : 25 bis Avenue de Mortières, F-71640, Givry, France | MAIL : contact@immo-ray.com

















PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE



